

ELENCO DEI CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO RELATIVI AD IMMOBILI COMUNALI ABITATIVI E NON ABITATIVI - ANNO 2023

Ubicazione	Tipologia	Importi canone annuo	Attivo/passivo	Note
Via Olimpia	Caserma dei Carabinieri	€ 7.901,80	attivo	Il canone è stato ridotto del 15% dal 2° semestre 2014 ai sensi dell'art. 24, c. 4 del D.L. n. 66/2014
Via Brondi, 6 int. 2-21-27 Paese	n. 3 appartamenti	€ 3.460,00	attivo	Gli appartamenti, destinati alle emergenze abitative, sono stati occupati da persone che si trovano in una particolare situazione di disagio, sulla base di un provvedimento del Titolare di funzioni dirigenziali dove viene definito il tempo di permanenza ed il canone mensile di concessione.
Via Paolo VI, 27 int. 5-6-9 Castagnole	n. 3 appartamenti	€ -	attivo	Nel 2022 è stato alienato diritto di superficie relativo a n. 3 appartamenti in via Paolo VI a Castagnole, costruiti in area PEEP.
Piazza San Mauro - Castagnole	locale piano terra del centro civico ad uso attività di bar-pasticceria	€ 20.913,48	attivo	Il piano terra del centro civico di Piazza San Mauro è stato locato con atto Reg. n. 687 del 19/12/2019 alla Antica Pasticceria Nascimben 1865 Srl dal 01/01/2020 al 31/12/2028 previo versamento di un canone mensile.
Via Cesare Battistiti -Paese	Immobile adibito ad attività cinematografica	€ 23.180,00	attivo	L'immobile, ristrutturato e riadattato a sala cinematografica dalla Società "Cinema Edera" S.r.l. di Treviso, con spese a totale suo carico, è stato concesso in locazione alla stessa con atto Rep. N. 113 stipulata in data 21/10/1998. La locazione, scaduta il 07/09/2019, è stata rinnovata con atto Rep. N. 691 del 13/01/2020 fino al 30/09/2020. Con un accordo transattivo è stato approvato un addendum alla convenzione in base al quale la locazione ha durata 6 anni a decorrere dal 08/09/2019.
Via Delle Levade	Orti urbani	€ 350,00	passivo	Contratto di affitto del terreno sito in Comune di Paese Fg. 34 mapp. 34-35-36 di complessivi mq. 11.894, adibito a "orti urbani" stipulato in data 11.02.2022 tra l'Azienda ULSS n. 2 Marca Trevigiana (concedente) e il Comune di Paese (affittuario), con decorrenza dal 01.02.2022 e scadenza il 10.11.2026, periodo corrispondente a cinque annate agrarie per un canone di affitto annuo pattuito in € 350,00.