

PROSPETTO CALCOLO I.MU. ANNO 2017
scadenza acconto 16/06/2017 scadenza saldo 18/12/2017

ABITAZIONE PRINCIPALE SOLO CATEGORIE A1/A8/A9

Rendita catastale abitazione € _____ + 5% x 160 = valore abitazione (A) € _____

PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE CAT. C/2, C/6, C/7 (MAX UNA UNITA' PER CATEGORIA)

Somma rendite pertinenze € _____ + 5% x 160 = valore pertinenze (B) € _____

valore totale (A)+(B) € _____

valore totale € _____ x 0,4% = I.MU. annuale ad aliquota comunale 2017(C) € _____

CALCOLO ANNO 2017:

I.MU. lorda (C) € _____ -
detrazione annuale € 200,00 -

I.MU. Netta annuale (aliquota 2017) € _____

50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 € _____

(cod. F24: 3912)

50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 € _____

codice catastale Comune di Paese: G229

ALTRI FABBRICATI CAT. A (TRANNE A/10) E CAT. C/2, C/6, C/7, NON ABITAZIONI PRINCIPALI

Si ricorda che per pertinenza abitazione principale, si puo' considerare max una unità per categoria: C/2,C/6,C/7

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 160 = valore immobile/i € _____

valore immobile/i € _____ x 0,8% = I.MU. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3918)

50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 € _____

codice catastale Comune di Paese: G229

50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 € _____

SE E' STATO STIPULATO UN CONTRATTO D'AFFITTO AI SENSI DELLA L. 431/98 ART. 2 COMMA 3
(CANONE CONCORDATO) L'ALiquota E' RIDOTTA DEL 25%

SUSSISTE OBBLIGO DI DICHIARAZIONE IMU 2017 CON ALLEGATO CONTRATTO

**ALTRI FABBRICATI CAT. A (TRANNE A/10) CON EV.PERTINENZE IN CAT. C/2, C/6, C/7, DATE IN COMODATO FRA:
GENITORI ↔ FIGLI FRATELLI ↔ SORELLE NONNI ↔ NIPOTI**

Si ricorda che per pertinenza abitazione principale, si puo' considerare max una unità per categoria: C/2,C/6,C/7

PER USUFRUIRE DELL'ALiquota AGEVOLATA : OBBLIGO DI PRESENTAZIONE DICH.IMU (SE NON GIA' PRESENTATA PER IL 2016)

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 160 = valore immobile/i € _____

valore immobile/i € _____ **x 0,46% = I.MU. Annuale con aliquota 2017** € _____

(cod. F24: 3918)

50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 € _____

codice catastale Comune di Paese: G229

50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 € _____

**ALTRI FABBRICATI CAT. A ABITATIVI (TRANNE A/1-A/8-A/9) CON EV.PERTINENZE IN CAT. C/2, C/6, C/7,
DATE IN COMODATO FRA : GENITORI ↔ FIGLI CON CONTRATTO REGISTRATO**

Si ricorda che per pertinenza abitazione principale, si puo' considerare max una unità per categoria: C/2,C/6,C/7

PER USUFRUIRE DELL'ALiquota AGEVOLATA : OBBLIGO DI PRESENTAZIONE DICH. IMU CON ALLEGATO CONTRATTO REGISTRATO

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 160 = valore immobile/i € _____ : 2

valore immobile/i € _____ **x 0,46% = I.MU. Annuale con aliquota 2017** € _____

(cod. F24: 3918)

50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 € _____

codice catastale Comune di Paese: G229

50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 € _____

FABBRICATI CAT. B E CAT. C/3, C/4, C/5

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 140 = valore immobile/i € _____

valore immobile/i € _____ x 0,8% = I.MU. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3918)

50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 € _____

codice catastale Comune di Paese: G229

50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 € _____

FABBRICATI CAT. A/10

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 80 = valore immobile/i € _____
 valore immobile/i € _____ x 0,8% = I.M.U. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3918)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****codice catastale Comune di Paese: G229****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €****FABBRICATI CAT.C/1**

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 55 = valore immobile/i € _____
 valore immobile/i € _____ x 0,8% = I.M.U. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3918)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****codice catastale Comune di Paese: G229****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €****FABBRICATI CAT. D/5**

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 80 = valore immobile/i € _____
 valore immobile/i € _____ x 0,04% = I.M.U. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3930)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €**

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 80 = valore immobile/i € _____
 valore immobile/i € _____ x 0,76% = I.M.U. Annuale dovuta allo Stato € _____

(cod. F24: 3925)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****codice catastale Comune di Paese: G229****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €****FABBRICATI CAT. D (ESCLUSI D/5)**

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 65 = valore immobile/i € _____
 valore immobile/i € _____ x 0,04% = I.M.U. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3930)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €**

Rendita o somma rendite € _____ + 5% x 65 = valore immobile/i € _____
 valore immobile/i € _____ x 0,76% = I.M.U. Annuale dovuta allo Stato € _____

(cod. F24: 3925)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****codice catastale Comune di Paese: G229****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €****TERRENI AGRICOLI****ESCLUSI QUELLI APPARTENENTI A COLTIVATORI DIRETTI ED IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI****ISCRITTI ALLA PREVIDENZA AGRICOLA**

Somma redditi dominicali € _____ + 25% x 135 = valore terreni € _____
 valore terreni € _____ x 0,8% = I.M.U. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3914)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****codice catastale Comune di Paese: G229****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €****AREE FABBRICABILI**

valore venale dell'area € _____ x 0,8% = I.M.U. Annuale con aliquota 2017 € _____

(cod. F24: 3916)**50% I.M.U. da versare entro il 16/06/2017 €****codice catastale Comune di Paese: G229****50% I.M.U. da versare entro il 18/12/2017 €**