



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)

C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457711 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento della concessione di lavori pubblici per la riqualificazione e recupero funzionale dell'ex asilo nido comunale, da destinarsi a Centro diurno per anziani e Centro di riabilitazione fisica e la sua successiva gestione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016

Valore Stimato: Euro 14.949.670,00 IVA esclusa

(codice gara interno: G01324)

VERBALE DI GARA N. 1 SEDUTA PUBBLICA

CIG: 85706525C5

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventuno (2021), il mese di maggio (05), il giorno diciotto (18), alle ore dieci (10:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante 'Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Paese e Morgano', sita in PAESE (TV), Via senatore Pellegrini, 4, il seggio di gara, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ingegnere Vianello Riccardo, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento
- Architetto Spagnol Elisa, nel ruolo di Testimone
- Architetto Alfieri Elisa, nel ruolo di Testimone
- Geometra Zanatta Marco, nel ruolo di Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 895 del 23.12.2020, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Vianello Riccardo;
- con determinazione nr. 354 del 18.05.2021 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento in questione, commissione che inizierà ad operare dall'apertura delle offerte tecniche;

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI s.c.s.	14.05.2021 alle ore 10:57:52 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI s.c.s.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE	Istanza_partecipazione.pdf.p7m	///
ATTESTAZIONE PRESA VISIONE DEI LUOGHI	Attestato_sopralluogo.pdf	///
DGUE - INCARICATO ESECUZIONE LAVORI	Limes_srl.pdf.p7m	///
DGUE - INCARICATO SERVIZIO DI GESTIONE	File editabile - schema di formulario DGUE adattato al Codice.pdf.p7m	///
DGUE - INCARICATO ESECUZIONE SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA	Gaia_Progetti.pdf.p7m	///
PASSOE	PASSOE_firmato.pdf	///
CAUZIONE PROVVISORIA	P_0001770091.pdf.p7m	///
Documenti LIMES srl	2019-10-15 IQ-1107-06_rev_4.pdf	///
Documenti LIMES srl	CCIAA_2021_10_02.pdf	///
14001 Limes srl	certificato_14001.pdf	///
SOA Limes srl	NC-211020-005.pdf	///
Dichiarazione Studio Gaia Progetti	21GB008-Dichiarazione_GAIA.pdf	///
ISO 9001 CPS	_Certificato_UNI_EN_ISO_9001_ATTUAL E_2018.pdf.p7m	///
ISO 14001 CPS	_Certificato_UNI_EN_ISO_14001_ATTUA LE_2020_1.pdf.p7m	///

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dal concorrente nella busta amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI s.c.s.	Lotto n. CIG 85706525C5	Ammesso

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:00 la seduta viene chiusa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ingegnere Vianello Riccardo

I TESTIMONI
Architetto Spagnol Elisa
Architetto Alfieri Elisa

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geometra Zanatta Marco

Anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI s.c.s. Codice fiscale: 00792090268 Partita IVA: 00792090268	VIA PIAVE, 39 31100 - TREVISO (TV) Italia	Tel. 0422422497 mail amministrazione@cps.tv.it PEC cooperativaprovincialeservizi@securpec.eu



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)

C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457711 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento della concessione di lavori pubblici per la riqualificazione e recupero funzionale dell'ex asilo nido comunale, da destinarsi a Centro diurno per anziani e Centro di riabilitazione fisica e la sua successiva gestione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016

Valore Stimato: Euro 14.949.670,00 IVA esclusa

(codice gara interno: G01324)

VERBALE DI GARA N.2 SEDUTA RISERVATA

CIG: 85706525C5

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventuno (2021), il mese di maggio (05), il giorno diciotto (18), alle ore dodici (12:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Paese e Morgano', sita in PAESE (TV); Via senatore Pellegrini, 4, la commissione gara nominata con determinazione nr. 354 del 18.05.2021, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ingegnere Vianello Riccardo, nel ruolo di Presidente della Commissione
- Architetto Spagnol Elisa, nel ruolo di Commissario
- Architetto Alfier Elisa, nel ruolo di Commissario
- Geometra Zanatta Marco, nel ruolo di Segretario verbalizzante

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 895 del 23.12.2020, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Vianello Riccardo;
- con determinazione nr. 354 del 18.05.2021 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento in questione, commissione che inizierà ad operare dall'apertura delle offerte tecniche;
- in data 18.05.2021 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 si è svolta la prima seduta delle operazioni di gara in modalità pubblica;

LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

A seguito dell'esame dei documenti presentati dal concorrente nella busta amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI s.c.s.	Lotto n. CIG 85706525C5	Ammesso

APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura della busta digitale relativa all'offerta tecnica.

Lotto - CIG 85706525C5

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della concessione di lavori pubblici per la riqualificazione e recupero

funzionale dell'ex asilo nido comunale, da destinarsi a Centro diurno per anziani e Centro di riabilitazione fisica e la sua successiva gestione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016
Valore stimato Euro 14.949.670,00 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI s.c.s.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
OFFERTA TECNICA - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA	9_4_1 OFFERTA TECNICA.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 1	001_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 2	002_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 3	003_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 4	004_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 5	005_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 6	006_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 7	007_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 8	008_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 9	009_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 10	010_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 11	011_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 12	012_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 14	013_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 15	014_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 16	101_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 17	102_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 18	103_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 19	104_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 20	201_1_.pdf.p7m	///
RELAZIONE SULLA QUALITA' DELLA GESTIONE	9_4_3 OFFERTA TECNICA.pdf.p7m	///
SCHEMA DI CONVENZIONE	20200325-schema convenzione.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 21	202_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 22	203_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 23	D01_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 24	D02_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 25	D03_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 26	D04_1_.PDF.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 27	D05_1_.PDF.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 28	D06_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 29	D07_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 30	D08_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 31	D09_1_.pdf.p7m	///
PROGETTO DEFINITIVO 32	D10_1_.pdf.p7m	///

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

La Commissione procede quindi ad esaminare il merito tecnico della offerta presentata.

Il Presidente di gara dispone di effettuare una stampa cartacea del progetto tecnico presentato dalla ditta ammessa alla gara, e, assistito dai commissari, e procede ad una analisi approfondita dei primi elaborati.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 13:00 la seduta viene chiusa e viene rinviata a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE
Ingegnere Vianello Riccardo

I COMMISSARI
Architetto Spagnol Elisa
Architetto Alfier Elisa

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geometra Zanatta Marco